

ÚTULNÝ 2-IZBOVÝ RODINNÝ DOM NA PRENÁJOM – NOVÉ ZÁMKY, 3 MOSTY



800 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*65 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Plocha pozemku:	*182 m^2*	*Počet izieb:*	*2*
Úžitková plocha:	*72 m^2*	*Typ budovy:*	*tehla*
Zastavaná plocha:	*72 m^2*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

HĽADÁTE POKOJNÉ BÝVANIE S VLASTNÝM DVOROM, BEZ SUSEDOV ZA STENOU?

*Ponúkame Vám na **prenájom krásny, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový rodinný dom** v obľúbenej a pokojnej lokalite 3 mosty v Nových Zámkoch.*

*Tento útulný prízemný dom **s obytnou plochou 65 m²** je ideálnou voľbou pre dvojicu, ktorá uprednostňuje **súkromie, pohodlie a príjemnú atmosféru** rodinného domu pred bývaním v bytovom dome.*

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Dom pozostáva z:

- *vstupnej chodby,*

- *dvoch obytných izieb,*
- *kuchyne,*
- *kúpeľne so sprchovým kútom a toaletou.*

Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka príjemné, moderné bývanie.

Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou, digestorom, elektrickým sporákom, chladničkou s mrazničkou a jedálenským stolom so štyrmi stoličkami.

Obývacia izba disponuje televízorom a klimatizáciou, ktorá zabezpečí príjemnú teplotu počas horúcich letných dní.

Kúpeľňa je čerstvo dokončená, vybavená moderným sprchovým kútom, novou sanitou a toaletou a práčkou.

VLASTNÝ DVOR – MALÁ OÁZA POKOJA

Veľkým bonusom tejto nehnuteľnosti je ***súkromný dvor s výmerou 14 m²,*** *na ktorý sa vychádza priamo z kuchyne.*

Nachádza sa tu prístrešok s vonkajším sedením, ideálny na rannú kávu, príjemné večerné posedenie či oddych po náročnom dni.

Prednú časť domu skrášľuje udržiavaná okrasná záhradka s drevinami, ktorá dotvára príjemnú atmosféru bývania.

Parkovacie státie sa nachádza priamo pred domom.

PREČO SI VYBRAŤ PRÁVE TENTO DOM?

 Kompletná rekonštrukcia – pripravený na bývanie

 Pokojná ulička v lokalite 3 mosty

 Súkromie rodinného domu

 Klimatizácia a vybavená kuchyňa

 Vlastný dvor s krytým posedením

 Okrasná predzáhradka

 Parkovanie priamo pred domom

 Ihneď voľný po podpise nájomnej zmluvy

Podmienky prenájmu: Nehnuteľnosť je vhodná pre pracujúci pár bez detí a domácich zvierat.

CENA PRENÁJMU: 800 € / mesiac VRÁTANE ENERGIÍ

Doprajte si komfort bývania v rodinnom dome, kde si po práci môžete vychutnať pokoj, súkromie a oddych na vlastnom dvore.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***PhDr. Andrea Balašková***
Telefón : ***0905144110***
E-mail: ***info@komplexreality.sk***