



PREDAJ- STAVEBNÝ POZEMOK 1 089 m² – ČECHY, okr. NOVÉ ZÁMKY- SÚKROMNÁ PRÍSTUPOVÁ CESTA



35 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Čechy
Ulica:	Čechy
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1089 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **priestranný stavebný pozemok** v malebnej obci Čechy, okres Nové Zámky, ktorý ponúka dostatok priestoru na výstavbu rodinného domu, vytvorenie krásnej záhrady aj pokojného miesta na oddych.

Pozemok má **výmeru 1 089 m², je rovinatý a oplotený a veľkou výhodou je súkromná prístupová cesta.**

Čo pozemok ponúka:

- výmera 1 089 m²
- rovinatý terén
- pozemok je oplotený
- súkromná prístupová cesta
- elektrina na hranici pozemku
- nachádza sa v zastavanom území obce
- na pozemku je v súčasnosti jazierko a ovocný sad
- príjemné prostredie s dostatkom zelene

Veľkým benefitom je **možnosť rozdelenia pozemku** geometrickým plánom podľa požiadaviek klienta, takže v prípade záujmu je možné vytvoriť aj menšiu parcelu. Pozemok je vhodný na výstavbu rekreačnej chaty alebo mobilného domu. Projekt rekreačnej chaty je k dispozícii pre kupujúceho.

LOKALITA

Obec Čechy je **pokojná a malebná obec** v okrese Nové Zámky. Výhodou je dostupnosť do Nových Zámkov a zároveň blízkosť obľúbenej Podhájskej, známej termálnou vodou a termálnym kúpaliskom.

Pozemok je zaujímavou voľbou pre klienta, ktorý hľadá pokojné miesto na výstavbu rodinného domu s veľkou záhradou, ale aj pre záujemcu, ktorému vyhovuje možnosť odkúpenia menšej časti pozemku.

Cena: 35 000 €

☐ V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0905 144 110.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Andrea Balašková
0905144110
info@komplexreality.sk

