



Predaj- útulný 1 izbový byt s balkónom Nové Zámky

85 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulný 1-izbový byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite mesta Nové Zámky, ktorý je ideálny na bývanie aj ako výborná investičná príležitosť.

Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí bytového domu a prešiel čiastočnou rekonštrukciou, vďaka ktorej je okamžite obývatelný bez nutnosti väčších investícií.

Dispozične pozostáva zo:

- vstupnej chodby
- samostatnej kuchyne
- priestrannej izby
- kúpeľne s vaňou spojenou s toaletou

Byt má balkón, ktorý poskytuje príjemný priestor na oddych.

V rámci rekonštrukcie boli realizované:

- plastové okná s vonkajšími roletami
- laminátové podlahy
- bezpečnostné vchodové dvere
- kuchynská linka so spotrebičmi
- nová sanita v kúpeľni

Veľkým benefitom je bezproblémové parkovanie na veľkom parkovisku priamo pred bytovým domom.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti – centrum mesta, materskú a základnú školu, zdravotné stredisko, lekáreň, obchody a priamo pred bytovým domom sa nachádza zastávka MHD.

Byt je ideálny pre jednotlivca, mladý pár alebo ako investícia na prenájom.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel. č.0950 485 692.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Andrea Balašková
0950485692
info@komplexreality.sk

