



Predaj- 3 izbový rodinný dom Horná Kráľová



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Horná Kráľová
Ulica:	Horná Kráľová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	700 m ²	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	136 m ²	Typ budovy:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám pokojné a pohodlné bývanie na vidieku v obci Horná Kráľová.

K dispozícii je 3iz byt v rodinnom dome po kompletnej rekonštrukcii. Zastavaná plocha 136 m², obytná plocha 100 m², záhrada o výmere 7 á. V dome všetky inžinierske siete - kanalizácia ,voda-obecná ,plyn, nové elektrické vedenie , prípojka v náradovni 380 voltov.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, hala, obývačka spojená s kuchyňou, izba, kúpeľňa s toaletou, technická miestnosť,záhrada, náradovňa. Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou. V interiéri: plávajúce podlahy, obklady, dlažby, sanita, radiátory , stierky, maľovky, elektrické vedenie. Okná plastové, žalúzie vnútorné. Zánovná kuchynská linka a spotrebiče. Kúrenie : radiátory, plynový kotol . Strecha sedlová, rekonštruovaná v roku 2022, krytina škridla. Fasáda - Kleiber, sieťka . Krásne upravený dvor , vysadený okresnými drevinami.

VÝHODY:

- vlastné parkovanie pred domom, vhodný k nasťahovaniu okamžite, bez úprav,dom sa predáva plne zariadený

- upravená záhrada
- dobré dispozičné riešenie
- tichá lokalita plná zelene v obklopení rodinných domov
- dobrá občianska vybavenosť
- v blízkosti Okresné mesto Šaľa a Nitra

Túto nehnuteľnosť si vie budúci majiteľ kúpiť len na hotovosť, pri rýchlom jednaní dohoda možná. Viac informácií poskytneme na tel.č. 0919 369 259 alebo emailom na: info@komplexreality.sk.

Cena nehnuteľnosti :121. 000 €

