



Predaj - rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii, Močenok

141 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Močenok
Ulica:	Močenok
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	823 m ²	Celková plocha:	823 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	124 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Satelit:	áno
Dielňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj kompletne moderne zrekonštruovaný 2 izbový dom v obci Močenok. Jedná sa o tehlovú stavbu so sedlovou strechou.

Rodinný dom sa nachádza na pozemku s výmerou 823 m².

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba

- kuchyňa
- kúpeľňa so sprchovým kútom a WC
- 2 samostatné izby

REKONŠTRUKCIA:

Rodinný dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2023 - vnútorné omietky, plastové okná, vykurovanie, zrekonštruovaná kúpeľňa a kuchyňa, strecha, elektrina, nové vchodové dvere.

POZEMOK A EXTERIÉR:

Pozemok je oplotený a mierne svahovitého typu. Je priestranný, s možnosťou výstavby ďalšieho rodinného domu.

Na pozemku sa nachádza aj malá šopa, ktorá je súčasťou domu. Rodinný dom je podpivničený.

IS:

Dom je napojený na všetky IS - elektrina, voda, plyn, kanalizácia. Vykurovanie je riešené gamatkami a krbom.

LOKALITA:

Dom sa nachádza v príjemnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V obci Močenok sa nachádzajú potraviny, autobusové zastávky, základná škola, škôlka, pošta, lekáreň, detské ihrisko, čerpacia stanica. Obec Močenok sa nachádza iba 12 km od okresného mesta Šaľa a 19 km od krajského mesta Nitra.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku na tel. č. 0944 979 919 alebo prostredníctvom emailu: info@komplexreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ema Horváthová

Telefón:

+421944979919

E-mail:

emahorvathova03@gmail.com

