



Prenájom - 3 izbový moderný byt v centre mesta Nové Zámky

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Centrum
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	96 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	3	Internet:	áno
Pozícia:	podkrovie	Satelit:	áno
Poschodie:	3	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	96 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nádherný, luxusne zrekonštruovaný 3 izbový byt priamo v centre mesta Nové Zámky. Byt sa nachádza na 3. poschodí - ide o podkrovný byt. Rozloha bytu je 96 m² a prislúcha k nemu pivnica, vyhradené parkovacie miesto v súkromnom dvore a má 2 balkóny.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- obývacia izba spojená s kuchyňou

- spálňa
- detská izba
- šatník
- kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom
- samostatné WC

ZARIADENIE BYTU:

Byt sa prenajíma kompletne a vkusne zariadený. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou so vstavanými spotrebičmi - varná rúra, elektrická varná doska, odsávač pár, umývačka riadu. V obývacej časti sa nachádza jedálenský stôl so stoličkami, gauč, konferenčný stolík a TV. Z obývacej časti spojenej s kuchyňou je vstup na balkón, na ktorom sa nachádza posedenie. V spálni je vstavaná skriňa na mieru, manželská posteľ, klimatizácia a TV. Zo spálne je vstup na druhý balkón. Detská izba je vybavená posteľou, šatníkovou skriňou, písacím stolom so stoličkou a TV. Na chodbe sa nachádza klimatizácia. V kúpeľni sa nachádza práčka a vlastný plynový kotol.

REKONŠTRUKCIA:

Byt prešiel kompletnou modernou rekonštrukciou v roku 2021. Bytovka, v ktorej sa byt nachádza prešla tiež kompletnou rekonštrukciou a má súkromný dvor s parkoviskom.

LOKALITA:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite priamo v centre mesta. Na blízku sa nachádza hlavné námestie, tržnica, amfiteáter, plaváreň, pošta, potraviny, banky, mestský úrad, gymnázium, lekáreň a rôzne reštaurácie a kaviarne. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

Cena nájmu je 580,-€/mesiac bez energií. Pri podpise nájomnej zmluvy sa platia 3 platby vopred.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0944 979 919 alebo prostredníctvom emailu: info@komplexreality.sk a dohodnite si obhliadku.



