



Predaj - veľký 2 izbový byt s loggiou, Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64.73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	64.73 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	64.73 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	1	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľký, priestorový 2 izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite v Nových Zámkoch. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu.

Byt má rozlohu 64 m² a prislúcha k nemu pivnica.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne, samostatného WC, dvoch izieb, komory a loggie.

Byt prešiel rekonštrukciou. Má plastové okná s vonkajšími roletami a vnútornými tienidlami, nové rozvody elektriny a nové interiérové dvere. Kúpeľňa a WC sú zrekonštruované a v kuchyni je nová kuchynská linka. Podlahy boli pri rekonštrukcii menené - plávajúca podlaha v oboch izbách, dlažba je na chodbe, v kuchyni a kúpeľni.

Byt sa predáva čiastočne zariadený. V kuchyni je kuchynská linka, sporák, umývačka riadu a chladnička. V kúpeľni je vaňa a WC je samostatne. V obývacej izbe sa nachádza veľký gauč, skriňa, TV a príslušenstvo. V druhej izbe sa nachádza písací stôl a komoda.

Bytový dom prešiel úplnou rekonštrukciou - je zateplený, s vymenenými stupačkami a kamerovým systémom. V bytovom dome sa nachádzajú dva výťahy.

Pri bytovom dome je bezproblémové verejné parkovisko.

Bytový dom sa nachádza vo výbornej, vyhľadávanej lokalite s dobrou občianskou vybavenosťou na Nábřežnej ulici v Nových Zámkoch. V blízkosti bytového domu sa nachádza Lidl, Billa, City Box, lekáreň, zdravotné stredisko, pošta, základné školy a škôlky. Neďaleko sa nachádza aj autobusová zastávka a detské ihrisko.

BONUS:

- veľký a priestranný byt
- čiastočne zariadený
- vyhľadávaná lokalita
- kompletná občianska vybavenosť

V prípade, že nás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať na tel. č. 0944 979 919 alebo prostredníctvom mailu na info@komplexreality.sk



