



Predaj - Garsónka, Nábrežná ulica, Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	24 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	24 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	24 m ²	Parkovanie:	áno
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	4	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	12	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj garsónku vo vyhľadávanej lokalite v Nových Zámkoch na Nábrežnej ulici. Byt sa nachádza na 4. poschodí bytového domu.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou, WC a izby spojenej s kuchynskou linkou.

Byt má rozlohu 24 m² a prislúcha k nemu pivnica.

REKONŠTRUKCIA:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Okná sú plastové s vonkajšími sieťkami a vnútornými tienidlami. Izba má laminátovú podlahu. V kúpeľni sa nachádza vaňa. Vo vstupnej chodbe, v kúpeľni a na WC je dlažba. V byte sa nachádzajú na mieru robené skrine.

Byt sa predáva čiastočne zariadený podľa dohody.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou - je zateplený, má kamerový systém a nový výťah.

Pri bytovom dome je parkovisko.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v žiadanej lokalite s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou neďaleko centra mesta. V blízkosti bytového domu sa nachádza Lidl, Billa, City Box, lekáreň, zdravotné stredisko, pošta, základné školy a škôlky. Neďaleko sa nachádza aj autobusová zastávka a detské ihrisko.

BONUS:

- vyhľadávaná lokalita
- kompletná občianska vybavenosť
- nízke režijné náklady
- neďaleko centra mesta

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0944 979 919 alebo prostredníctvom emailu: info@komplexreality.sk



