



Predaj- garsónka, Nábrežná Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nábrežná
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	20 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	20 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj garsónku na Nábrežnej ulici v Nových Zámkoch. Byt sa nachádza na 7. poschodí bytového domu. V byte bolo menené plastové okno s vonkajšou roletou, laminátové podlahy, jadro je vymurované so sprchovým kútom.

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou OV: škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, lekáreň a nákupné centrum.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: zateplenie strechy, fasády, nový výťah, vchodové dvere a výmena stúpačiek. Bytový dom nemá k dispozícii energetický certifikát.

CENA: 49.900 EUR

BONUS:

-nízke režijné náklady (90 €- správca)

-v blízkosti kompletná OV

- dobrá možnosť parkovania

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

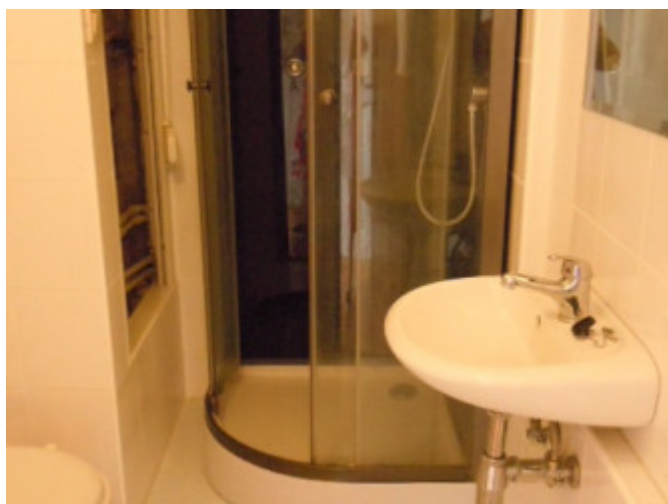
- kompletný právny servis až po odovzdanie nehnuteľnosti

- poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti -vyhotovenie zmluvnej dokumentácie autorizovaným advokátom, katastrálne poplatky

- prepis dodávateľov energií

V prípade záujmu Vám vybavíme znalecký posudok a najvýhodnejší hypotekárny úver.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom na : info@komplexreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PhDr. Andrea Balašková

0905144110

info@komplexreality.sk

