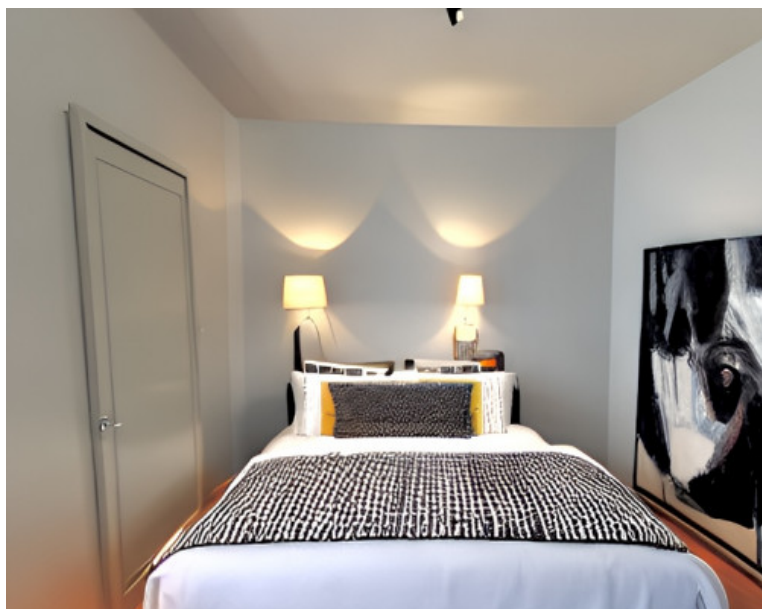




Predaj- 3i byt sídl. JUH v N. Zámkoch s vizualizáciou interiéru



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	nie
Celková plocha:	62 m ²	Materiál:	panel
Úžitková plocha:	62 m ²	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno - 1	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	7	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt s priestrannou loggiou na sídlisku JUH v Nových Zámkoch s modernou vizualizáciou interiéru.

Byt s výmerou 62 m² sa nachádza na 6. poschodí bytového domu.

Dispozícia bytu pozostáva z 3 izieb, kuchyne, vstupnej chodby, kúpeľne a samostatnej toalety.

Byt disponuje loggiou a prislúcha mu aj pivnica.

V byte boli menené bezpečnostné dvere Sherlock a roldor skriňa v spálni, inak je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Pre lepšiu predstavu Vám ponúkam aj vizualizáciu jednotlivých miestností interiéru po rekonštrukcii.

HODNOTENIE MAKLÉRA:

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite na sídlisku JUH cca 5 min. chôdzou od centra, v blízkosti sa nachádzajú základné školy, škôlka, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta a nákupné centrum. V okolí bytového domu sa nachádza priestranné parkovisko. Vchod je čistý, susedia slušní.

BONUS:

- dobrá dispozícia bytu
- blízkosť centra
- kompletná OV
- veľké parkovisko
- nízke režijné náklady

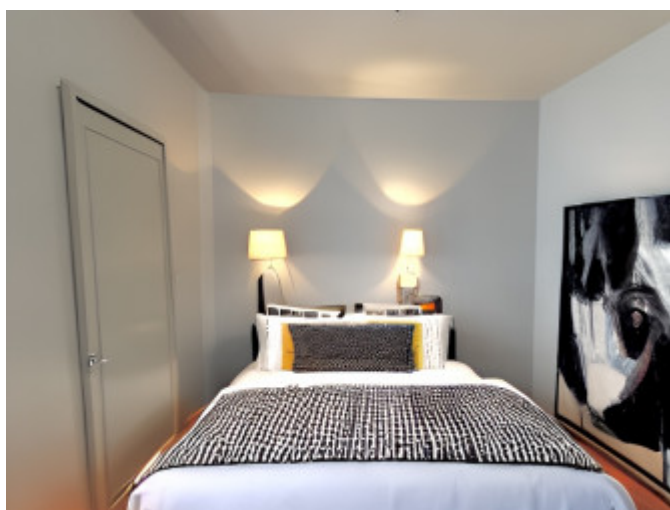
Cena nehnuteľnosti: 77.900 EUR

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:

- kompletný právny servis až po odovzdanie nehnuteľnosti
- poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti -vyhotovenie zmluvnej dokumentácie autorizovaným advokátom, katastrálne poplatky
- prepis dodávateľov energií

V prípade záujmu Vám vybavíme znalecký posudok a najvýhodnejší hypotekárny úver.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom na : info@komplexreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PhDr. Andrea Balašková

0905144110

info@komplexreality.sk

