

Predaj- 1 izbový byt s balkónom ul. G. Bethlena Nové Zámky



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Nové Zámky*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*36 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Celková plocha:	*36 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*36 m^2*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Poschodie:	*1.*	*Materiál:*	*panel*
Počet izieb:	*1*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Balkón:	*áno - 1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 1 izbový byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite Nových Zámkov. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu a disponuje izbou, kuchyňou, predsieňou a kúpeľňa je spojená s toaletou. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná s vonkajšími roletami, podlahy, murované jadro, stierky, nová elektroinštalácia, radiátory, kuchynská linka so spotrebičmi, klimatizácia a v kúpeľni je sprchový kút. Úžitková plocha bytu je 36 m2. Z izby sa vychádza na balkón. Byt sa predáva aj so zariadením.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: zateplenie strechy, fasády, nové balkóny, zateplenie pivníc, vchodové dvere a stupačky.

Pred bytovým domom sa nachádza veľké parkovisko. Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou: škôlka, základná škola, zdravotné stredisko, nákupné

centrum, autobusová zastávka MHD.

Cena nehnuteľnosti: 75.000 EUR

BONUS:

- výborná lokalita

- kompletná rekonštrukcia

- byt disponuje balkónom

- veľké parkovisko

V cene nehnuteľnosti je zahrnuté:
- kompletný právny servis až po odovzdanie nehnuteľnosti
- poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti -vyhotovenie zmluvnej dokumentácie autorizovaným advokátom, katastrálne poplatky
- prepis dodávateľov energií

V prípade záujmu Vám vybavíme znalecký posudok a hypotekárny úver.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom na : info@komplexreality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***PhDr. Andrea Balašková***
Telefón: ***0905144110***
E-mail: ***info@komplexreality.sk***