



Predaj- 3 izbový rodinný dom Jasová



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Jasová
Ulica:	Jasová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	982 m ²	Garáž:	áno - 1
Úžitková plocha:	130 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	982 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	80 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno - 1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Jasová na pozemku o rozlohe 982 m². Jedná sa o dvojpodlažnú tehlovú stavbu so sedlovou strechou postavenú v 60. rokoch.

Dispozícia:

prízemie: vstupná chodba, obývačka, kuchyňa, špajza, toaleta a šatník,

poschodie : spálňa, detská izba s výstupom na balkón, kúpeľňa a schodisko.

Dom má drevenné okná s vonkajšími roletami, podlahy sú vybetónované, v izbách sa nachádzajú drevenné parkety, v kuchyni je PVC, na chodbe je dlažba. Dom je napojený na plyn, elektrinu 380 V a mestskú vodu. Kúrenie je v dome zabezpečené centrálnou plynovým kotlom cez radiátory, odpadová voda je riešená žumpou. Strecha bola zrekonštruovaná a je pokrytá asfaltovým šindľom. V kúpeľni je vaňa. Dom je suchý bez prasklín. Energetický certifikát nebol k dispozícii.

Na dvore sa nachádza samostatne stojaca garáž s montážnou jamou, kotolňa, vonkajšia pivnica, suché WC a hospodárske budovy. Za domom sa nachádza záhrada s rozlohou 518 m² s ovocnými stromami a drevinami.

Obec disponuje dobrou občianskou vybavenosťou: škola, škôlka, zdravotné stredisko a nákupné centrum. Obec sa nachádza 18 km od Nových Zámkov a 17 km od obce Podhájska, známou celoročným termálnym kúpaliskom.

V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, kontaktujte ma ohľadne obhliadky na tel. č. 0905 144 110. Naše ceny sú konečné a sú schválené majiteľom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu Vám ochotne pomôžeme aj s financovaním nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: *PhDr. Andrea Balašková*
Telefón: *0905144110*
E-mail: *info@komplexreality.sk*

