



Predaj- rodinný dom v blízkosti kúpaliska v Nesvadoch

**113 000 €**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Nesvady
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	953 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1090 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	953 m ²	Materiál:	Ytong
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj 5 izbový rodinný dom v Nesvadoch na pozemku s rozlohou 1090 m². Jedná sa o tehlovú stavbu postavenú v 80. rokoch, vzdialená je od Termálneho kúpaliska približne 300 metrov. Je to poschodový dom v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu. Dom má samostatné 2 vchody, dá sa využiť aj na generačné bývanie. Dispozícia domu pozostáva: na prízemí sa nachádzajú 2 izby, kuchyňa a kotolňa, na poschodí sú tri izby, kuchyňa, špajza, kúpeľňa a samostatné WC. K domu prislúcha aj garáž s rozmermi 5x4m, hospodárske budovy a záhrada s predzáhradkou. Dom je napojený na plyn, elektrinu, mestskú vodu. Odpadová voda je riešená žumpou, ale dá sa napojiť aj na verejnú kanalizáciu. V záhrade sa nachádza vlastná studňa. Zastavaná plocha má rozmery 953m², úžitková plocha domu je 200 m², záhrada 137m².

Pri rýchlom jednaní dohoda možná .Pre viac informácií ma môžete kontaktovať na tel. č. 0905144110 alebo emailom: info@komplexreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Andrea Balašková
0905144110
info@komplexreality.sk

