



Predaj, stavebný pozemok Lehota, 800 m²

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Lehota
Ulica:	Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	800 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	800 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok o rozlohe 800 m² v obci Lehota, ktorá je vzdialená cca 5 km od krajského mesta Nitra. Nachádza sa v tichej časti Stará Hora v novobudovanej zástavbe rodinných domov. Slnčný, veľmi mierne svahovitý pozemok s juhovýchodnou orientáciou má ideálne rozmery 20 x 40 m. K pozemku patrí aj spoluvlastnícky podiel na prístupovej asfaltovej ceste s pouličným osvetlením. K dispozícii sú inžinierske siete - elektrina, plyn a obecný vodovod. Elektrina a plyn majú zriadené prípojky. Odpad treba riešiť vlastnou žumpou, kanalizácia v tejto časti obce je v riešení.

Obec disponuje základnou občianskou vybavenosťou vrátane škôlky a základnej školy. Vzhľadom k blízkosti krajského mesta s dobrou autobusovou dostupnosťou ju možno považovať za lokalitu prímestského typu.

Predajná cena pozemku vrátane spoluvlastníckeho podielu na prízjazdovej ceste je 92.000 €.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Karel Gombik
0902515609
info@komplexreality.sk

