



## Predaj- 3 izbový byt s balkónom Nové Zámky

**Aktívne**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	neuveďené
Úžitková plocha:	74 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	5	Materiál:	panel
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

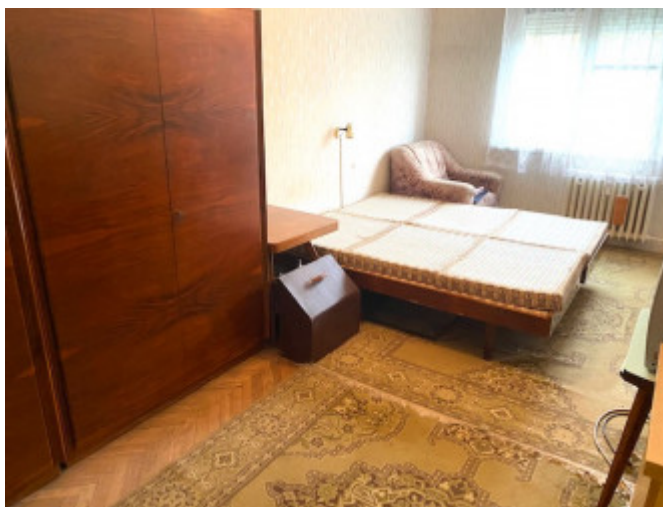
Ponúkame Vám na predaj 3 izbový byt na sídlisku Prednádražie v Nových Zámkoch. Byt sa nachádza na 5. poschodí bytového domu a dispozične pozostáva z 3 izieb, kuchyne, predsiene, kúpeľne a samostatnej toalety. Byt má menené plastové okná, inak je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa nového majiteľa. K bytu prislúcha balkón a pivnica. Úžitková plocha bytu je 74 m<sup>2</sup>.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: nová strecha, zateplenie fasády, vchodové dvere, poštové schránky, zvončeky a stupačky. Bytový dom nemá energetický certifikát.

V blízkosti bytového domu sa nachádza škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, lekáreň, vlaková a autobusová stanica a nákupné centrum. Vzdialenosť do centra je 5 min. chôdzou. Pred bytovým

domom sa nachádza veľké parkovisko.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktujte na tel.č. 0905 144 110. Naše ceny sú konečné, sú schválené majiteľmi a zahŕňajú kompletný právny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

PhDr. Andrea Balašková  
0905144110  
info@komplexreality.sk

