



## Predaj- záhradná drevená chatka v chatovej oblasti Ozón

22 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Nesvady
Ulica:	Aňalské záhrady
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	27 m <sup>2</sup>

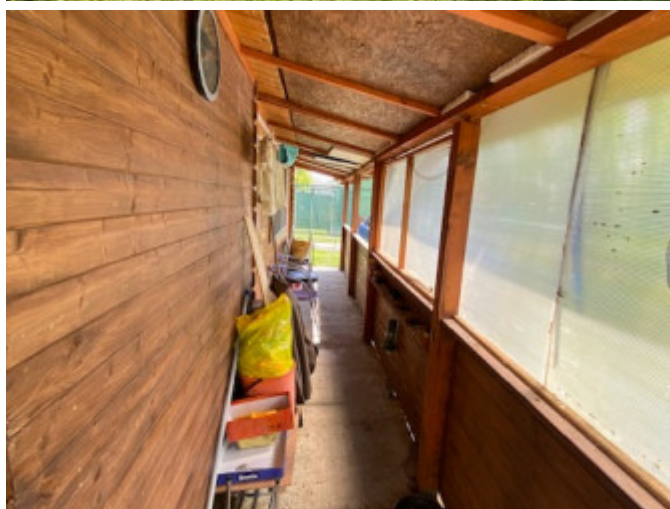
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Typ:	exteriérový
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	27 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	312 m <sup>2</sup>	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	27 m <sup>2</sup>	Materiál:	drevostavba
El. napätie:	230V	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj drevenú chatku v tichej lokalite záhradkárskej oblasti Ozón. Chata je postavená z dreva, zastavaná plocha chaty je 27 m<sup>2</sup>, strecha aj podlaha je izolovaná. Okná sú drevené a dve okná a vchodové dvere sú plastové, strechu tvorí šindel. V chatke je zavedená voda z vrtanej studne a elektrina. Dispozícia chaty: izba je predelená na dve časti, ďalej kuchynka a kúpeľňa s WC. Lokalita je bezpovodňová. Chatka sa využíva na celoročné bývanie. V zadnej časti pozemku je suché WC a nárad'ovňa. Na záhrade o výmere 312 m<sup>2</sup> sú vysadené ovocné stromky a nachádza sa tam aj bazén. Parkovanie je voľné, priamo pri chatke.

Naše ceny sú konečné a sú odsúhlasené majiteľmi. V prípade, že Vás naša ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel.č. 0905 144 110 alebo emailom na : [info@komplexreality.sk](mailto:info@komplexreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

PhDr. Andrea Balašková  
0905144110  
info@komplexreality.sk

