



## Predaj- 3 izbový dom Dulovce

**31 000 €**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Dulovce
Ulica:	Dulovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa a vodovod
Stav:	pôvodný	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	1773 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1773 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	639 m <sup>2</sup>	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový tehlový dom v obci Dulovce na pozemku o rozlohe 1773 m<sup>2</sup>. Jedná sa o dom so sedlovou strechou postavený z kvádrov, dispozícia pozostáva z 2 nepriechodných izieb, kuchyňa je spojená s obývačkou, ďalej špajza, vstupná chodba a kúpeľňa s WC. Dom je v pôvodnom, ale vo veľmi zachovalom stave, ihneď obývatel'ný a má pripojené všetky IS. V suteréne domu sa nachádza letná kuchyňa a pivničné priestory. Na dvore sa nachádzajú hospodárske budovy a vonkajšia pivnica. Za domom sa nachádza záhrada o rozlohe 11 á s vlastnou studňou. Obec Dulovce má k dispozícii kompletnú občiansku vybavenosť: škola, škôlka, zdravotné stredisko a nákupné centrum.

*Maklér odporúča!*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

*PhDr. Andrea Balašková  
0905144110  
info@komplexreality.sk*

